

ケアハウス うえだ敬老園



ＪＲ上田駅から徒歩 10 分。上田市街地の真中に位置し、外出・買い物にも大変便利です。 また、ケアハウス内は和風の町並みをイメージした空間で、昼は青空、夕方は夕焼けの照明が廊下を照らします。大正ロマン漂うアンティーク調の食堂や烏帽子岳が一望でき、キウイフルーツ棚のあるテラスが、訪ねて来る方の心を優しくつつみます。四季折々の行事や余暇活動があり、それぞれのライフスタイルに合わせてご参加いただけます。近接地域では敬老園が運営する「特別養護老人ホーム」・「有料老人ホーム」・「グループホーム」・「デイサービスセンター」等があります。心身の状態に合わせた生活・サービスをご検討頂けます。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談ください。

施設の概要

■居室設備／居室総数　27 室、定員 28 人(個室 26 室、夫婦室 1 室)◎個室 26 室・一般居室個室：23.68㎡(トイレ、洗面台、ミニキッチン、クローゼット、カーテン、エアコン、TV 端子、電話ジャック)◎夫婦部屋 1 室・夫婦部屋：45.82㎡(トイレ、洗面台、ミニキッチン、クローゼット、カーテン、エアコン、TV 端子、電話ジャック)■共用施設・設備／浴室、食堂、トイレ（2 ヵ所)、洗濯機、乾燥機■緊急通報装置等／各居室及び共用の浴室・トイレに呼び出しボタン、エレベーター内に非常電話・遠隔監視装置を設置してあります。■開設年月日／平成 15 年 4 月 1 日■規模・構造／鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階 4 階建■敷地面積／4861.78㎡■延床面積／1446.43㎡■土地・建物の権利形態／土地：事業主体非所有・建物：事業主体所有

お問合せは
TEL 0268-28-1165
FAX 0268-28-1166
8:30～17:30
[土・日・祝も受付可]
〒386-0012　長野県上田市中央 3-14-5

社会福祉法人 敬老園


●居室


●食堂


●浴室

■類型
軽費老人ホーム(ケアハウス)

■表示事項
[居住の権利形態]
建物賃貸借方式
[利用料の支払い方法]
月払い方式
[入居時の条件]
概ね 60 歳以上で、身体機能の低下等のため独立した生活に不安があるが、家族の援助を受けられない方。
[介護居室区分]
個室 26 室　夫婦室 1 室
[職員体制]
施設長 1 名、生活相談員 1 名、介護職員 1 名、事務員 1 名、栄養士 1 名、調理員 1 名

ご入居後、月々には「月額利用料」と「その他の費用」をお支払いいただきます。※毎月の費用は銀行引き落とし（翌月払い）となります。

■保証金

居室タイプ	面積	居室数	保証金（1 室）
ひとり部屋	23.68㎡	26 室	300,000 円
夫婦部屋	45.82㎡	1 室	300,000 円

入居時に保証金として 300,000 円かかります。但し退居時にはお返しいたします。退居時には居室クリーニングとして費用が発生いたします。

■月額利用料

居室タイプ	サービスに含まれる費用	生活費	管理費	冬期加算	合 計
ひとり部屋	10,000～85,000 円	51,800 円	34,800 円	（5,410 円）	102,010～177,010 円
夫婦部屋	10,000～85,000 円	51,800 円	34,800 円	（5,410 円）	102,010～177,010 円

※サービスの提供に要する費用は前年の収入によって決定いたします。
※月の途中での入退居に際し、管理費・サービスの提供に要する費用・冬季加算は 1 ヶ月分ご負担いただきます。但し、生活費は日割り計算とします。
※外泊や入院等で連続して欠食される場合は、1 日分（三食）欠食となった場合にはいただきません。
※冬期加算とは 11 月～3 月までの期間となります。合計金額も各 5,410 円が加算されます。

■管理費の使途

管理費とは、いわゆる家賃に当たるものです。

■サービスの提供に要する費用

施設運営をするための人件費、施設管理費などに当たるものです。

■生活費に含まれるサービス

生活費とは、食費に当たる費用で、食材や光熱、水道料が含まれています。共用部における光熱水費も含まれております。

その他の費用

■居室電気代（月額）

電気代は居室ごとのメーターにより課金させていただきます。

■介護サービスについて

要支援・要介護の方…介護保険サービスをご利用の方は介護保険の 1～3 割が自己負担となります。（医療費は別途）※個人の選択による個別的なサービスです。
ご本人の選択により、敬老園が運営する訪問介護、デイサービス等の各種在宅介護サービスをご利用頂けます。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談下さい。

■実費負担頂く項目（例）

おむつ代、日用品費、新聞・雑誌等購買費、業者依頼クリーニング代、理美容費、個人的な外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行、受診時医療費、クラブ・アクティビィ材料費、月額利用料の口座引き落とし手数料等
※各施設により異なる場合がございますので、詳しくはお尋ねください。

交通のご案内

■お車でお越しの場合

【上信越自動車道高速道路「上田菅平 I.C.」から】
「上田菅平 I.C.」→上田市街地方面に向けて直進→「上川原柳」交差点信号を右折→中央北信号手前を左折し約 200m先左側

■電車でお越しの場合

【JR 長野新幹線・しなの鉄道「上田駅」から】「上田駅」お城口改札を出て直進→原町信号を右折→突き当たりを右折した先のすぐ左側

近接医療機関			
	柳沢病院	長野県上田市中央西 1 丁目 2-10	TEL.0268-22-0109
	小泉クリニック	長野県上田市小泉 775-7	TEL.0268-81-0088

ケアハウス
うえだ敬老園
TEL0268-28-1165
FAX0268-28-1166
〒386-0012　長野県上田市中央 3-14-5