

介護付き有料老人ホーム

パストラルうえだはら



パストラルうえだはらは、介護や医療サービスを受けながら、社会的繋がりを維持し安全安心に充実した生活を望まれる高齢者に最適な住まいです。四季折々の行事を企画し、皆様に季節感を十分楽しんでいただけるよう買い物ツアーなどを行っています。食べる楽しみは、月１回「かんな食堂」と称して、いくつかのメニューの中からお好きな食事を選べる企画もあります。「お選びになるのはあなたです！」をテーマに、人生をいかに楽しく、自由に過ごされるよう取り組んでいます。また、介護と医療のより一層の充実のため、開設時から併設の診療所に加え、住宅型有料老人ホームから介護付きへの転換を進め、平成 26 年 4 月 33 室、平成 27 年 7 月には全室（55 室）が介護付きになりました。近隣地域には敬老園が運営する「特別養護老人ホーム」・「グループホーム」等があり、連携で生涯の安心が敬老園で提供できるよう取り組んでいます。サービス・住まい替え等については、施設長・生活相談員にお気軽にご相談ください。

施設の概要

■居室設備／居室総数　49 室、定員　55 人、全室個室◎二人部屋・A タイプ：約 37.8㎡ 6 室（トイレ、ユニットバス、キッチン、クローゼット、洗面所、バルコニー、エアコン、カーテン、TV 端子、電話ジャック）◎一人部屋・B タイプ：約 25.2㎡ 23 室（トイレ、ユニットバス、キッチン、洗面所、バルコニー、エアコン、カーテン、TV 端子、電話ジャック）・C タイプ：約 18.9㎡ 20 室（トイレ、ミニキッチン、洗面所、バルコニー、エアコン、カーテン、TV 端子、電話ジャック）■共用施設・設備／浴室、食堂（3 ヵ所）、トイレ（12 ヵ所）■緊急通報装置等／各居室及び共用の浴室・トイレに緊急コール、エレベーター内に非常電話・遠隔監視装置を設置してあります。■開設年月日／平成 18 年 1 月 1 日■規模・構造／鉄筋コンクリート造地上４階建■敷地面積／1291.06㎡■延床面積／3046.68㎡■土地・建物の権利形態／事業主体所有

お問合せは

TEL 0268-22-0883
FAX 0268-22-0905
8:30～17:30
［土・日・祝も受付可］

〒386-1102 長野県上田市上田原 1053-1

社会福祉法人 敬老園


●居室


●食堂


●浴室

有料老人ホーム類型及び表示事項

■類型
有料老人ホーム（介護付き）
■表示事項
[居住の権利形態]
建物賃貸借方式
[利用料の支払い方法]
月払い方式
[入居時の条件]
概ね 60 歳以上 要支援、要介護
[介護居室区分]
一般居室個室・一般居室相部屋
[職員体制]
職員体制：施設長１名、生活相談員１名、看護職２名、介護職３対１以上の職員体制、機能訓練指導員１名、計画作成担当１名

ご入居時には入居一時金が設定されていますが、一時金は家賃（15 年分）を前払いしていただくことです。お客様のご都合により、0 円・300 万円・600 万円・1200 万円とお選びになることができ、一時金がなくてもご入居していただけます。

■入居金（敷金 2 か月分）

居室タイプ	面積	居室数	入居金(1 室)
居室 A	37.8㎡	6 室	260,000 円
居室 B	25.2㎡	23 室	158,000 円
居室 C	18.9㎡	20 室	138,000 円

■月額利用料

居室タイプ	家賃	食費	電気料	光熱水費	管理費	合計
居室 A	130,000 円	58,800 円	個メーター	35,550 円	20,000 円	244,350 円
居室 B	79,000 円	58,800 円	個メーター	35,550 円	20,000 円	193,350 円
居室 C	69,000 円	58,800 円	個メーター	35,550 円	20,000 円	183,350 円

※電気料につきましては、居室ごとの個メーターにより実費となります。
介護サービス費用は別途。

■食費

上記食費は30日/月の場合。月日数により異なります。
1日あたりの食費は 1,960 円(税込)。内訳=朝食 530 円、昼食 750 円、夕食 680 円。
前日までに欠食の届け出があった場合、料金は不要となります。

■光熱水費

共用部分の電気料・水道料、燃料費等

■管理費

消耗品・共用施設費用(浴室・共用トイレ・洗濯室)、維持管理費等

■介護サービスについて

介護付に入居できる方は介護保険の認定を受けている方に限られ、包括でサービスをご提供しますので、介護費用の自己負担分は要介護度に応じての固定額となります。
介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談ください。

【介護付き有料老人ホーム単位】

要介護度	利用料金
要支援 1	6,567 円
要支援 2	10,824 円
要介護 1	18,282 円
要介護 2	20,460 円
要介護 3	22,737 円
要介護 4	24,849 円
要介護 5	27,126 円

介護付に入居できる方は介護保険の認定を受けている方に限られ、包括でサービスをご提供しますので、介護費用の自己負担分は要介護度に応じての固定額となります。

その他の費用

■居室電気代（月額）

電気代は居室ごとのメーターにより課金させていただきます。

■実費負担頂く項目（例）

おむつ代、日用品費、新聞・雑誌等購買費、業者依頼クリーニング代、理美容費、個人的な外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行、受診時医療費、クラブ・アクティビィ材料費等

交通のご案内

■お車でお越しの場合

【上信越自動車道高速道路「上田菅平 I.C.」から】
「上田菅平 I.C.」→上田駅方面へ→上田橋を通って青木方面へ→赤坂の信号を左折→上田電鉄別所線の踏み切り、信号を渡り、上田創造館方面に左折→長池公園の手前、細い道路を左折すぐ

■電車でお越しの場合

【JR 長野新幹線・しなの鉄道「上田駅」から】
「上田駅」から上田電鉄別所線に乗り換え→「赤坂駅」下車→上田創造館方面に左折→長池公園の手前、細い道路を左折、徒歩約 10 分です。

近接医療機関　うえだはらライフクリニック　長野県上田市上田原 1053-1　TEL. 0268-22-0873

介護付き有料老人ホーム
パストラルうえだはら
TEL 0268-22-0883
FAX 0268-22-0905
〒386-1102 長野県上田市上田原 1053-1