

住宅型有料老人ホーム

うつくしがはら温泉敬老園



松本駅から車で約 20 分と市街地に近く、かつ、北アルプスを展望する自然豊かな温泉地にあります。施設内にある温泉に浸かり、北アルプスの四季を眺めながらゆったりとした時間をお過ごし頂けます。この地は、奈良時代から続く 1300 年の歴史ある国民保養温泉地であり、温泉は、無色透明の弱アルカリ単純泉で、神経痛、筋肉痛、冷え性、関節のこわばり、疲労回復等に効果があり、また、肌に大変やさしく湯冷めしにくい温泉として人気があります。有料老人ホームの他、デイサービスセンター、訪問介護ステーション、訪問看護ステーション、居宅介護支援事業所、ショートステイ等を兼ね備えた複合施設であり、居ながらにして色々な介護サービスがお受け頂けます。また、入居者の皆様と施設職員による月例懇談会を開催し、ご利用いただいている皆様のご要望やご意見を施設の運営に活かしております。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談ください。

施設の概要

■居室設備／【本館】居室総数 54 室、定員 57 人、全室個室 コネクティングルーム 20 室 10 組【北棟】居室総数 28 室、定員 31 人、全室個室【西棟】居室総数 9 室、定員 9 人、全室個室◎本館個室 54 室（トイレ付）・一般居室個室：21.7㎡ （洗面所、トイレ、クローゼット、カーテン、エアコン、TV 端子、電話ジャック）◎北棟個室 28 室・一般居室個室：18.06～29.39㎡ （洗面所、カーテン、エアコン、TV 端子、電話ジャック）※101 号のみクローゼットあり◎西棟個室 9 室・一般居室個室：9.49～10.15 ㎡（洗面所、カーテン、エアコン、TV 端子、電話ジャック）■共用施設・設備／◎本館：食堂（1 ヵ所）、談話室（2 ヵ所）、洗濯室（3 ヵ所）、リネン庫（3 ヵ所）、温泉浴室（2 ヵ所、内 1 ヵ所にチェアー浴槽）、個浴室（1 ヵ所）、共用トイレ（6 ヵ所）等◎北棟：洗濯室（1 ヵ所）、食堂（1 ヵ所）、トイレ（7 ヵ所）等◎西棟：洗濯室（1 ヵ所）、浴室（1 ヵ所）、食堂（1 ヵ所）、トイレ（3 ヵ所）等■緊急通報装置等／居室及び共用の浴室・トイレに呼び出しボタン、エレベーター内に 非常電話・遠隔監視装置を設置■開設年月日／◎開所日：平成 19 年 4 月 1 日◎北棟開所日：平成 21 年 12 月 10 日◎西棟開所日：平成 24 年 3 月 1 日■規模・構造／◎本館：鉄筋コンクリート造り地下 1 階地上 4 階建◎北棟：鉄筋コンクリート造り地下 1 階地上 3 階建◎西棟：鉄筋コンクリート造り地下 1 階地上 2 階建■敷地面積／6448.33㎡■延床面積／◎本館：4558.10㎡ ◎北棟：1892.75㎡（内 1 階 645.75㎡）◎西棟：2456.75㎡■土地・建物の権利形態／事業主体所有

お問合せは

TEL 0263-37-1187
FAX 0263-35-1152
8:30～17:30
［土・日・祝も受付可］

〒390-0221 長野県松本市里山辺 67-1

社会福祉法人 敬老園


●居室（本館）


●食堂（本館 3 階）


●温泉浴室（本館 2 階）

有料老人ホーム類型及び表示事項

■類型
有料老人ホーム（住宅型）

■表示事項
［居住の権利形態］
建物賃貸借方式
［利用料の支払い方法］
月払い方式
［入居時の条件］
概ね 60 歳以上入居時自立、要支援、要介護
［介護居室区分］
一般居室個室
［職員体制］
施設長 1 名、生活相談員 1 名、事務 4 名、調理職 13 名（兼務）

ご入居の前に敷金をお支払いいただきます。ご入居後は、月々「月額利用料」と「その他の費用」をお支払いいただきます。

■入居金

居室タイプ	面積	居室数	敷金(1 室)
本館	21.7㎡	54 室	140,000 円
北棟 1 階	18.45～29.53㎡	10 室	80,000 円～110,000 円
北棟 2･3 階	18.45～29.53㎡	18 室	140,000 円
西棟	18.45～29.53㎡	9 室	90,000 円

■月額利用料

居室タイプ	家賃	食費	水道光熱費	管理･共益費	源泉使用料	合 計
本館	70,000 円	58,800 円	15,800 円	30,000 円	1,000 円	175,600 円
北棟 1 階	40,000 円～55,000 円	58,800 円	17,200 円	35,000 円	1,000 円	152,000 円～167,000 円
北棟 2･3 階	70,000 円	58,800 円	22,200 円	30,000 円	1,000 円	182,000 円
西棟	45,000 円	58,800 円	22,200 円	30,000 円	1,000 円	157,000 円

■食費

上記食費は 30 日/月の場合。月日数により異なります。
1 日あたりの食費は 1,960 円(税込)。内訳=朝食 530 円、昼食 750 円、夕食 680 円。
前日までに欠食の届け出があった場合、料金は不要となります。

■光熱水費

共用部分の電気料･水道料、居室の電気料、水道料、燃料費等

その他の費用

■居室電気代（月額）

本館のみ電気代は居室ごとのメーターにより課金させていただきます。北棟・西棟は光熱水費に含まれます。

■介護サービスについて

要支援･要介護の方…介護保険サービスをご利用の方は介護保険の 1 割～3 割（※介護保険負担割合証による）が自己負担となります。　（医療費は別途）
※個人の選択による個別的なサービスです。
ご本人の選択により、敬老園が運営する訪問介護、デイサービス等の各種在宅介護サービスをご利用頂けます。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談下さい。

■実費負担頂く項目（例）

おむつ代、日用品費、新聞・雑誌等購買費、業者依頼クリーニング代、理美容費、個人的な外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行、受診時医療費、クラブ・アクティビィ材料費、月額利用料の口座引き落とし手数料等※各施設により異なる場合がございますので、詳しくはお尋ね下さい。

交通のご案内

■お車でお越しの場合

【長野自動車道「松本 I.C.」から】
「松本 I.C.」→国道 158 号線を東方面へ左折→「合同庁舎入口」左折→「合同庁舎北」右折→「大手一」左折→「蟻ヶ崎高校」右折→松本城を右手に見て直進→「惣社」左折→美ヶ原温泉方面へ

■電車でお越しの場合

【「松本駅」からバスで】
「松本駅」東口(お城口)を出てエスパ松本店へ→地下 1 階に松本バスターミナル案内所あり→美ヶ原温泉線のバスへ乗車→「美ヶ原温泉」下車→浅間温泉方面へ徒歩約 10 分

近接医療機関　**相澤病院**　長野県松本市本庄 2-5-1　TEL.0263-33-8600

住宅型有料老人ホーム
うつくしがはら温泉敬老園
TEL0263-37-1187
FAX0263-35-1152
〒390-0221 長野県松本市里山辺 67-1